

# **Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Ярославское ш., вл. 116, стр. 1**

01.07.2019

На публичные слушания представляются:

- проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: МКАД, 87 км, вл. 14 (кад. № 77:02:0002004:36) **(район Бибирево)**;
- проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Ярославское ш., вл. 116, стр. 1 (кад. № 77:02:0013009:12) **(район Ярославский)**.

Информационные материалы по темам публичных слушаний представлены на экспозициях:

- в районе Бибирево по адресу: ул. Пришвина, д. 12, корп. 2 (здание управы района, 2 этаж).
- в районе Ярославский по адресу: Ярославское ш., д. 122, корп. 1 (здание управы района).

Экспозиции открыты **с 8 по 16 июля 2019 года**.

Часы работы: понедельник-четверг: с 08:30 до 17:00, пятница: с 08:30 до 15:00 (13, 14 июля – выходные дни).

На выставках проводятся консультации по темам публичных слушаний.

**Собрания** участников публичных слушаний состоятся **17 июля 2019 года в 19:00:**

- в районе Бибирево по адресу: ул. Пришвина, д. 12, корп. 2 (здание управы района, актовый зал, 3 этаж).
- в районе Ярославский по адресу: Ярославское ш., д. 122, корп. 1 (здание управы района).

Время регистрации участников с 18:00 часов.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний;
- направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в окружную комиссию.

Номера контактных справочных телефонов:

- в районе Бибирево: 8-499-207-80-30, 8-499-207-62-74.
- в районе Ярославский: 8 (499) 188-77-64.

Почтовый адрес Окружной комиссии: 129010, Москва, пр. Мира, д. 18.

Электронный адрес Окружной комиссии: [svao-us2013@yandex.ru](mailto:svao-us2013@yandex.ru).

Информационные материалы по проектам размещены на официальных сайтах управ районов Бибирево ([bibirevo.mos.ru](http://bibirevo.mos.ru)) и Ярославский ([yaroslavsky.mos.ru](http://yaroslavsky.mos.ru)).

С перечнем информации по публичным слушаниям Вы можете ознакомиться по [ссылке](#)

«УТВЕРЖДАЮ»

**Председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Восточном административном округе города Москвы**

(подпись на оригинале) **А.А. Беляев**

«25» июля 2019 года

## ПРОТОКОЛ

**публичных слушаний № 2/17 от 25 июля 2019 года**

**по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Ярославское ш., вл. 116, стр. 1 (кад. № 77:02:0013009:12)**

**(район Ярославский)**

### **Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

**Территория разработки:** город Москва, Северо-Восточный административный округ, Ярославский район, материалы по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Ярославское ш., вл. 116, стр. 1 (кад. № 77:02:0013009:12).

**Сроки разработки:** 2019 год.

**Организация-заказчик:** АО «РН-Москва». Адрес: 117152, Москва, Загородное ш., д. 1, тел.: 8 (495) 780-52-02, электронный адрес: rnmsk@rnmsk.rosneft.ru.

**Организация-разработчик:** Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. Адрес: 125047, Москва, Триумфальная площадь, д. 1, тел.: 8-495-650-11-54, электронный адрес: mka@mos.ru.

**Сроки проведения публичных слушаний:** оповещение опубликовано в окружной газете «Звездный бульвар» № 25 (636) июль 2019 года, выход в свет 01.07.2019, экспозиция проведена с 8 по 16 июля 2019 года, собрание состоялось 17 июля 2019 года.

**Формы оповещения:** оповещение опубликовано в окружной газете «Звездный бульвар» № 25 (636) июль 2019 года, выход в свет 01.07.2019, размещено на официальном сайте управы Ярославского района, на информационных стендах и досках подъездов жилых домов района, направлено в Московскую городскую Думу и Совет депутатов муниципального округа Ярославский.

### **Место проведения публичных слушаний:**

**Экспозиция** проведена с 8 по 16 июля 2019 года по адресу: Ярославское шоссе, д. 122, корп. 1 (здание управы района). Часы работы: понедельник-четверг: с 08:30 до 17:00, пятница: с 08:30 до 15:00 (13, 14 июля – выходные дни).

**Собрание участников публичных слушаний** проведено 17 июля 2019 года в 19:00 часов по адресу: Ярославское шоссе, д. 122, корп. 1 (здание управы района).

### **Участники публичных слушаний:**

**Экспозицию** посетил 41 человек, количество записей в книге учета посетителей и записи

предложений и замечаний оставили – **38 человек**.

**В собрании** приняло участие **51 человек**, из них зарегистрировались: жители – **34 человека**; депутаты Совета депутатов муниципального округа Ярославский – **1 человек**, работающие на предприятиях района – **16 человек**; правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений – **1 человек**.

На собрании присутствовали представители органов исполнительной власти – **4 человека**.

**В ходе собрания** поступило **5** предложений и замечаний.

**После проведения собрания** поступило **11** предложений и замечаний.

| <b>Предложения и замечания участников публичных слушаний</b>           | <b>Количество</b> | <b>Приложение</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Поступившие в период экспозиции  | 38                | Приложение №1     |
| Поступившие во время проведения собрания участников публичных слушаний | 5                 | Приложение № 2    |
| Поступившие после проведения собрания участников публичных слушаний    | 11                | Приложение № 3    |

**Подписи членов комиссии на оригинале.**

**УТВЕРЖДАЮ»**

**Председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Восточном административном округе города Москвы**

*(подпись на оригинале)* **А.А. Беляев**

**«25» июля 2019 года**

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний**

**по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Ярославское ш., вл. 116, стр. 1 (кад. № 77:02:0013009:12)**

**(район Ярославский)**

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

**Территория разработки:** город Москва, Северо-Восточный административный округ, Ярославский район, материалы по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Ярославское ш., вл. 116, стр. 1 (кад. № 77:02:0013009:12).

**Сроки разработки:** 2019 год.

**Организация - заказчик:** АО «РН-Москва». Адрес: 117152, Москва, Загородное ш., д. 1, тел.: 8 (495) 780-52-02, электронный адрес: rnmsk@rnmsk.rosneft.ru.

**Организация - разработчик:** Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. Адрес: 125047, Москва, Триумфальная площадь, д. 1,

тел.: 8-495-650-11-54, электронный адрес: mka@mos.ru.

**Сроки проведения публичных слушаний:** оповещение опубликовано в окружной газете «Звездный бульвар» № 25 (636) июль 2019 года, выход в свет 01.07.2019, экспозиция проведена с 8 по 16 июля 2019 года, собрание состоялось 17 июля 2019 года.

**Формы оповещения:** оповещение опубликовано в окружной газете «Звездный бульвар» № 25 (636) июль 2019 года, выход в свет 01.07.2019, размещено на официальном сайте управы Ярославского района, на информационных стендах и досках подъездов жилых домов района, направлено в Московскую городскую Думу и Совет депутатов муниципального округа Ярославский.

**Сведения о проведении экспозиции:**

**Экспозиция** проведена с 8 по 16 июля 2019 года по адресу: Ярославское шоссе, д. 122, корп. 1 (здание управы района). Часы работы: понедельник-четверг: с 08:30 до 17:00, пятница: с 08:30 до 15:00 (13, 14 июля – выходные дни).

**Экспозицию** посетил 41 человек, количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний оставили – 38 человек.

**Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:**

**Собрание** проведено 17 июля 2019 года в 19:00 часов по адресу: Ярославское шоссе, д. 122, корп. 1 (здание управы района).

**В собрании** приняло участие 51 человек, из них зарегистрировались: жители – 34 человека; депутаты Совета депутатов муниципального округа Ярославский – 1 человек, работающие на предприятиях района – 16 человек; правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений – 1 человек.

На собрании присутствовали представители органов исполнительной власти – 4 человека.

**В ходе собрания** поступило 5 предложений и замечаний.

**После проведения собрания** поступило 11 предложений и замечаний.

**Сведения о протоколе публичных слушаний:** протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Ярославское ш., вл. 116, стр. 1 (кад. № 77:02:0013009:12) утвержден председателем Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Восточном административном округе города Москвы А.А. Беляевым (протокол от 25 июля 2019 года № 2/17).

| <b>Предложения и замечания участников публичных слушаний</b>            | <b>Количество</b> | <b>Выводы Окружной комиссии</b> |
|---|-------------------|---------------------------------|
| Поддерживаю.  | 4                 | Принято к сведению.             |
| Проект не плохой, но требует доработки при размещении мойки и химчистки | 1                 | Принято к сведению.             |
| Проект хороший  | 8                 | Принято к сведению.             |
| Проект хороший, поддерживаю.  | 1                 | Принято к сведению.             |
| Химчистка лишнее.   | 1                 | Принято к сведению.             |
| А мне нравится.   | 1                 | Принято к сведению.             |
| Места для мойки и химчистки нет.  | 1                 | Принято к сведению.             |

|   |   |   |
|---|---|---|
| Проект хороший, нужный.   | 1 | Принято к сведению.   |
| Против мойки.   | 2 | Принято к сведению.   |
| Проект не понравился.   | 1 | Принято к сведению.   |
| Заправка не нужна.  | 1 | Принято к сведению.   |
| Не возражаю.  | 3 | Принято к сведению.   |
| С проектом согласен.  | 1 | Принято к сведению.   |
| Проект хороший. Мойка и химчистка лишние.   | 1 | Принято к сведению.   |
| Против мойки и химчистки.   | 2 | Принято к сведению.   |
| Проект хороший. Мойку негде устанавливать.  | 1 | Принято к сведению.   |
| Мойку не надо   | 1 | Принято к сведению.   |
| Проект понравился.  | 2 | Принято к сведению.   |
| Против строительства мойки и химчистки.   | 1 | Принято к сведению.   |
| Против мойки и химчистки. Заправка пусть останется на том же месте.   | 1 | Принято к сведению.   |
| Не надо химчистку и мойку делать  | 1 | Принято к сведению.   |
| Проект поддерживаю.   | 6 | Принято к сведению.   |
| Проект хороший. Все устраивает.   | 1 | Принято к сведению.   |
| Замечаний к проекту нет.  | 1 | Принято к сведению.   |
| Замечаний нет.  | 2 | Принято к сведению.   |
| Предложений и замечаний нет.  | 2 | Принято к сведению.   |
| Предложений и замечаний нет. Проект поддерживаю.  | 1 | Принято к сведению.   |
| Вы говорили про мойку, а она будет строиться или нет?   | 1 | По информации заказчика, проектом, представленным на публичные слушания, новое строительство не предусмотрено.                  |
| Есть ли какие-то нормативы разгрузки топлива? Можно привозить топливо только днем?  | 1 | Разгрузка топлива производится по утвержденному графику.  |
| Вокруг заправки растут деревья, их осталось мало. Планируется досаживать деревья и дополнительно благоустроить территорию   | 1 | Заказчиком планируется выполнение благоустройства территории.   |
| На территории района несколько заправок. Эта заправка расположена рядом с жилым сектором, очень близко. Вот с точки зрения экологии, экологическая безопасность как-то предусмотрена. | 1 | По информации заказчика, на данную АЗС существует проект санитарно-защитной зоны, утвержденный в установленном порядке.         |
| Скажите пожалуйста. А вот тогда если ни чего не будут меняться, ни каких изменений, зачем тогда проводить эти слушания.   | 1 | Представленным на публичные слушания проектом предусмотрено уточнение параметров разрешенного использования земельного участка. |

### **Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний:**

1. Считать, что публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Ярославское ш., вл. 116, стр. 1 (кад. № 77:02:0013009:12) проведены в соответствии с градостроительным

законодательством.

2. Одобрить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Ярославское ш., вл. 116, стр. 1 (кад. № 77:02:0013009:12).

**Подписи членов комиссии на оригинале.**

---

---

Адрес страницы: <http://yaroslavsky.mos.ru/public-hearings/detail/8189927.html>

---

[Управа Ярославского района города Москвы](#)